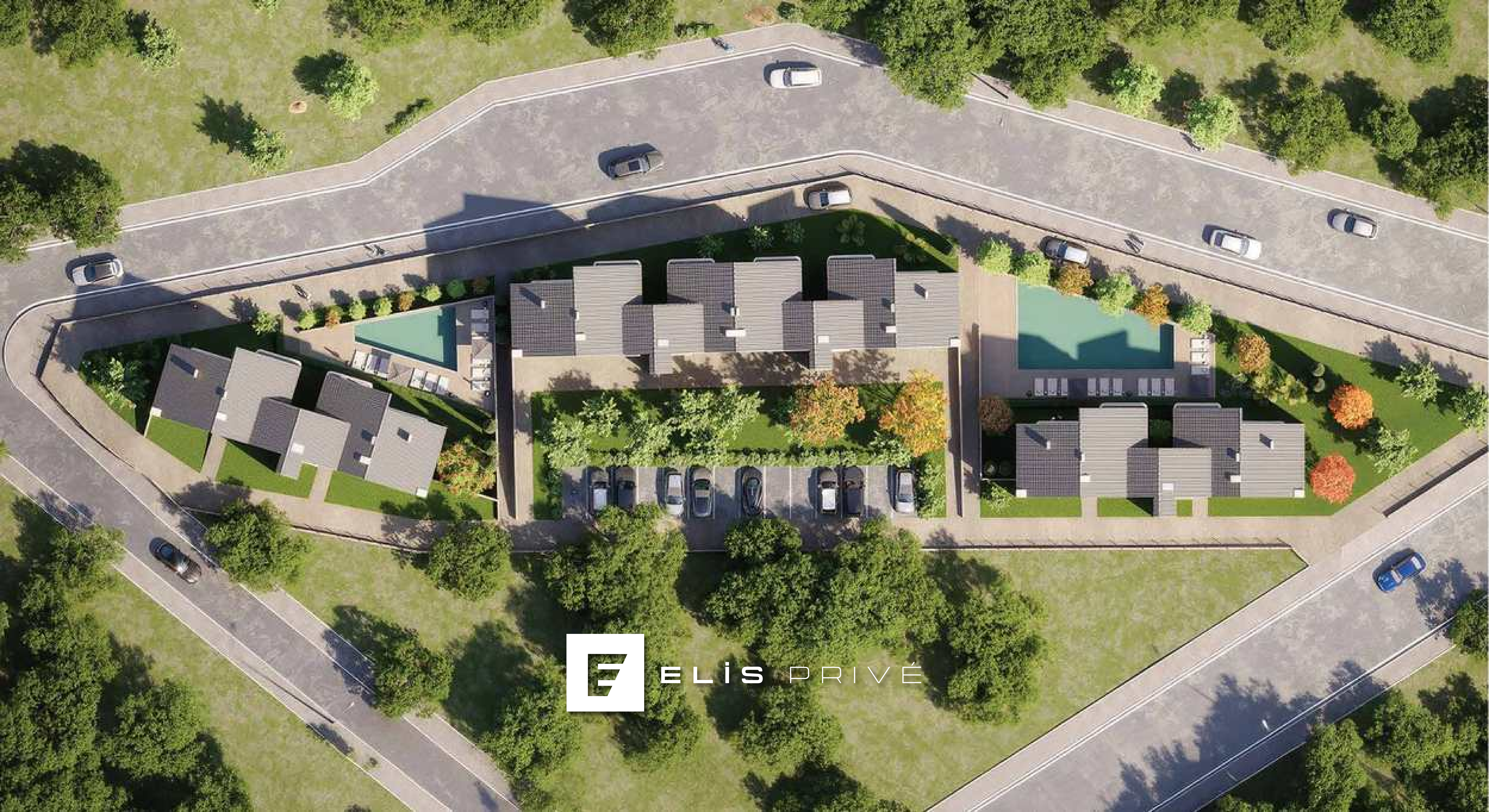




ELIS PRIVÉ



Her nefeste daha fazla hayat.

Geniş peyzaj, alçak katlı tasarım, kusursuz sessizlik.

Doğanın tam kalbinde.

Sadece derin bir nefes alın...

 ELIS PRIVÉ

HAYATIN RİTMİNİ DOĞAYLA YENİDEN YAKALAMAK

Şehrin yorucu karmaşasından uzaklaşıp, derin bir nefes almak isteyenler için doğdu Elis Privé Projesi vizyonu. Amacımız sadece modern yapılar inşa etmek değil; yeşilin ve huzurun merkezinde, doğayla iç içe yeni bir yaşam kültürü yaratmaktır.

Yoğun bina kurgularının aksine, büyük bir bölümü peyzaja ayrılmış ferah alanları ve alçak katlı zarif mimarisiyle bulunduğu çevreye değer katan bir duruş sergiliyor.

Ahşabın sıcaklığını ve minimalist tasarımın gücünü birleştiren 1+1 premium dairelerimiz; dört mevsim boyunca konforu, işlevselliği ve sağlıklı bir yaşamı standart haline getiriyor.

Türkiye'nin en hızlı değer kazanan, yeni nesil oteller ve termal zenginliklerle çevrili bu stratejik lokasyonunda; ormanın hemen yanı başında kaliteli oksijenle uyanmak artık ulaşılmaz bir lüks değil, günlük bir ayrıcalık. Eşsiz doğasıyla burası, sakinlerine benzersiz bir huzur alanı sunarken, yatırımcılar için de yüksek kira getirisiyle kusursuz bir fırsat yaratıyor.

Şimdi, bu değerli lokasyonda doğanın ve premium yaşamın kusursuz uyumuna imza atıyoruz.



Marmara'nın Kalbinde

Doğanın Şehirle Buluştuğu Yer

YALOVA



ELIS PRIVÉ



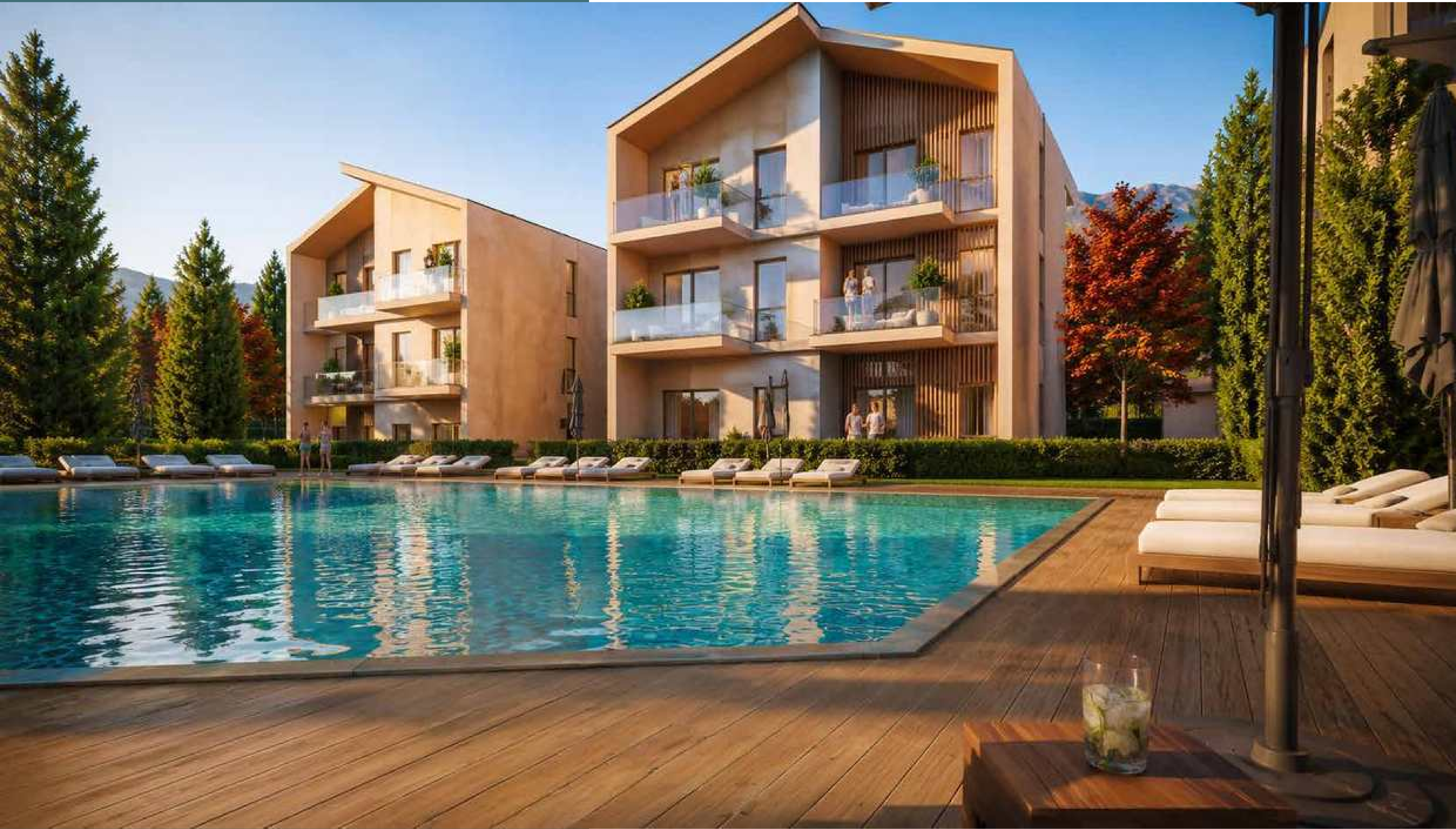


Villa Tadında Bir Yaşam

1+1 konseptinde müstakil bir yaşam hissi.



ELISE PRIVE YALOVA



“HAYAT BUNA DEĞER”





“Doğayla Bütünleşen Modern Mimari”



ELIS PRIVÉ

Doğayla bütünleşen modern mimari anlayışımız, sınırları ortadan kaldıran bir felsefeyle tasarlandı. Yalova'nın eşsiz orman dokusunu yaşam alanınızın bir parçası haline getirirken, yatay mimarinin getirdiği ferahlığı ve huzuru evinize taşıyoruz. Betonun soğukluğuna inat, doğal malzemeler ve geniş cam yüzeylerle doğanın ritmini tüm yaşamınıza dahil edin.



ELİS PRIVÉ

Samanlı Dağları'nın eteklerinde,
Sadece 41 seçkin aile için
tasarlanan bu projede,
Yeni yaşamınıza hoş geldiniz.



Yeşilin ve Konforun
Kusursuz Dengesi.



ELIS PRIVÉ

Doğanın Sıcaklığı Cephenizde.

Alçak katlı modern mimarisi ile dikkat çeken Elise Projesi, ahşap görünümlü dekoratif kaplamalarla doğal bir atmosferin keyfini çıkarmanızı sağlıyor. Birbirinin manzarasını engellemeyecek şekilde dikkatlice planlanan bloklarda, pencereleriniz sadece ormana açılır.





Biri dört mevsim kullanım için ısıtmalı olmak üzere tasarlanan 2 ayrı havuzumuzda, suyun dinlendirici gücünü yılın her günü hissedin. Havuzunuzda stil, yaşamınızda prestij var.

DÖRT MEVSİM SUYUN ENERJİSİ

E ELİS PRIVÉ



Toplam 3.545 m² arsa alanına yayılan bu özel projede, yaşam stilinizi seçin. 3 ana bloktan oluşan Elise Prive, %80 oranındaki (2800 m²) devasa yeşil alanıyla oksijenin en kaliteli olduğu bir ekosistem sunuyor.



Yüzü Doğaya Dönük Bir Yaşam!





Bedeninizi ve Ruhunuzu Besleyin

Orman havasında Yoga seansları, modern donanımlı Gym alanı ve 2800 metrekarelik peyzajın içinde güvenle pedal çevireceğiniz bisiklet ve yürüyüş yolları.





ELİSE PRİVE AYRICALIKLARI

Bedeninizi ve Ruhunuzu
Besleyin.

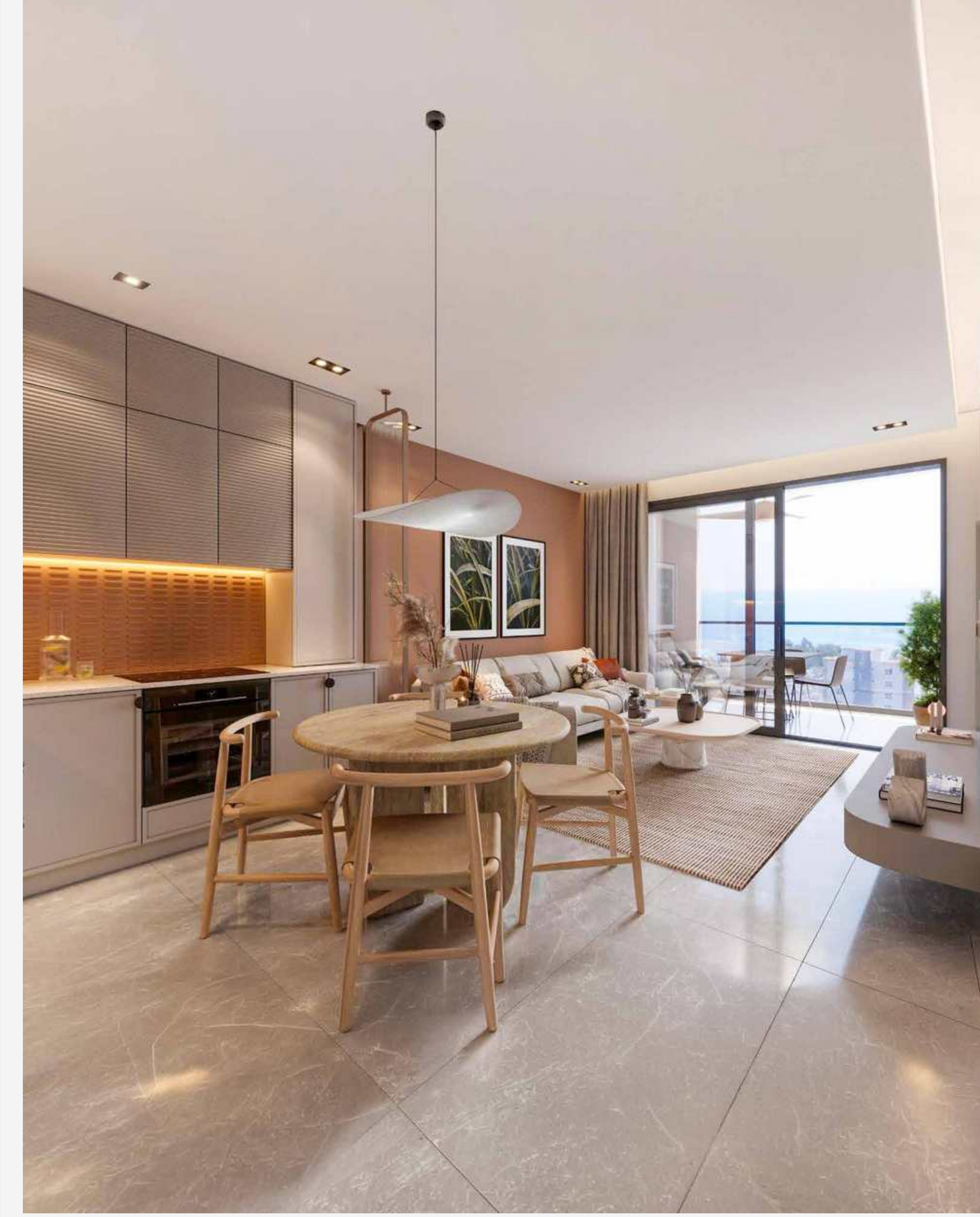
2 Adet Yüzme Havuzu (1'i Isıtmalı)

Modern Donanımlı Gym & Yoga Alanı

Bisiklet ve Yürüyüş Rotaları

MİNİMAL VE FONKSİYONEL

Minimalist Tasarım, Maksimum Yaşam.



*Kalabalıklar arasından sıyrılıp,sadece değer verdiklerinize yer açtığınız elit bir yaşam kurguladık.
Lüksü, karmaşada değil, yalınlıkta bulun.*

KALİTE STANDARTLARI

Zamanı Durduran Detaylar.



Amerikan Mutfak

Entegre ve şık mutfak çözümleri.



Premium Mimari

Cephede ve iç mekanda sıcaklık.



Minimal Tasarım

Huzur ve Ferahlık Hissi



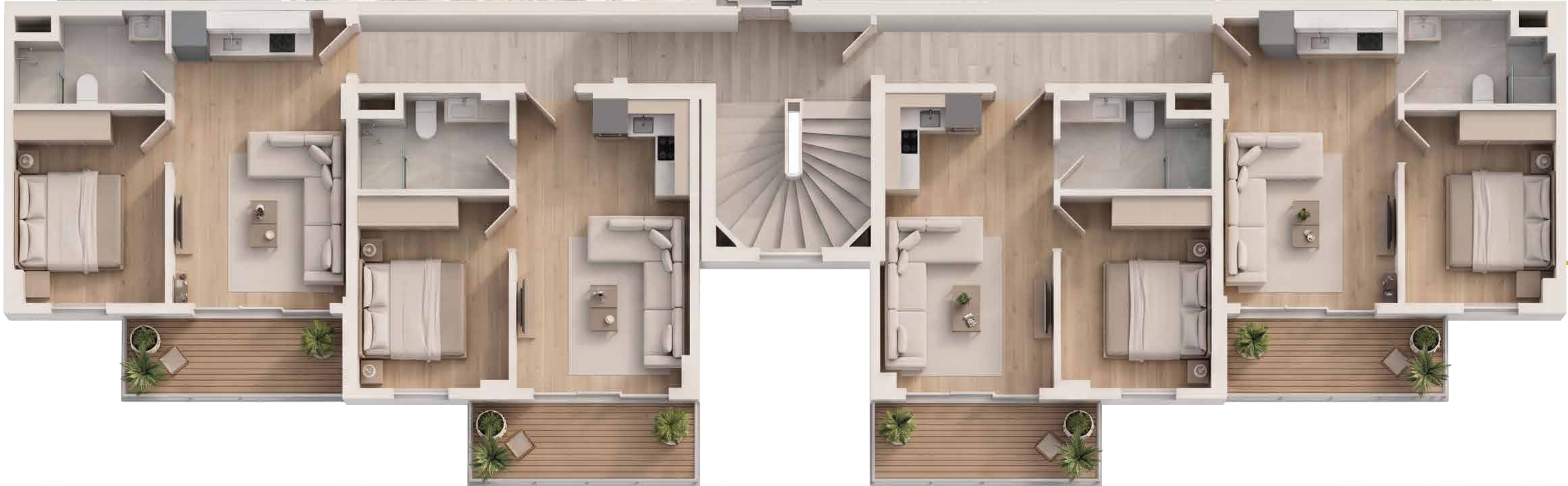
Geniş Cam Yüzeyler

Maksimum doğal ışık ve ferahlık.



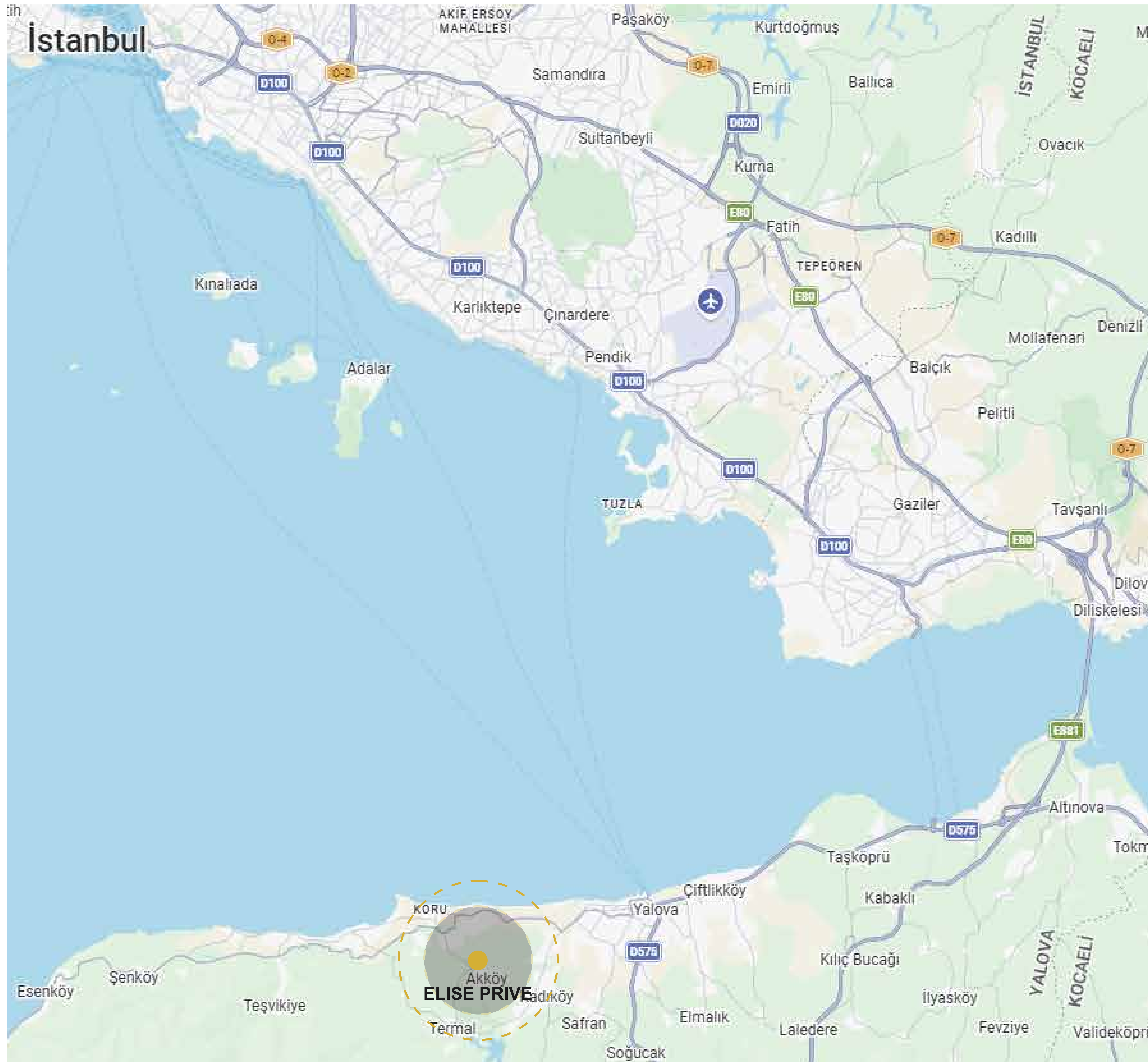
1+1 DAİRE

SALON & MUTFAK	15.60 m ²
YATAK ODASI	8.9 m ²
BANYO	4.00 m ²
BALKON	6.00 m ²



LOKASYONUN GÜCÜ

TERMAL KAPLICALAR	3 dk
YALOVA MERKEZ	15 dk
İSTANBUL (OSMANGAZİ KÖPRÜSÜ)	1 saat



DOĞANIN TAM ORTASI



*Yalova Termal bölgesinin en prestijli noktasında konumlanıyoruz.
Samanlı Dağları'nın tertemiz havasını ve Marmara Denizi'nin dingin maviliğini birleştiren
bu eşsiz lokasyonda, yaşamın her anı doğayla iç içe geçiyor.*

LÜKSÜN DOĞAL KAYNAĞI

Şehrin Ritmini
Geride Bırakın.





ELIS PRIVÉ



%80

YEŞİL ALAN

2800 m² sadece doğaya ayrıldı.

41

SEÇKİN DAİRE

Az katlı, butik ve mahremiyet odaklı.

1

SAAT

İstanbul'dan uzaklaşma süreniz.



ELİS PRİVÉ



SAMANLI DAĞLARI'NIN ETEKLERİNDE
%80 DOĞA. %100 HUZUR.





ELİS PRIVÉ

ZAMANIN ÖTESİNDE BİR YAŞAM

PREMIUM 1+1 KONSEPT